

Městský úřad Pelhřimov

Investiční odbor – úsek památkové péče

Vážený pan
Bc. Marek Petschenka
IČ: 08839204
Věžnice 25
588 27 Jamné u Jihlavy

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE: ČÍSLO JEDNACÍ/JID:

VYŘIZUJE:

PELHŘIMOV:

20.02.2024

MPe/OI/38/2024-4
25521/2024/MUPE

V. Kosová, DiS.

10.04.2024

Počet stran: 4

Závazné stanovisko:

Závazné stanovisko k realizaci oddílné kanalizace v komunikaci II/132, ul. Hradecká v Žirovnici, stavbou budou dotčeny následující parcely st.č. 438 (č.p. 412) a poz.č. 2083/4, 2083/6, 2655/10, 2655/11, 2655/12, 2655/13, 2655/14, 2655/15, 2655/16, 2655/17, 2655/20, 2655/25, 2655/38, 2668/2, 2668/4, 2672/5, 2686/1, 2686/2, 2690/2, 3633/1, 3633/2, 3633/3, 3644/3, 3691/44, 3691/83, 3691/110, 3691/112, 3691/113, 3691/126, 3691/167, 3691/168, 3691/169, 3691/170, 3721/3, 3736/2, 3736/9, 3736/10, 3736/20, 3736/21, k.ú. Žirovnice – ochranné pásmo hradu Žirovnice vyhlášeného odborem výstavby a ÚP ONV v Pelhřimově dne 24. 4. 1980 pod č. j. VÚP/880/80.

Městský úřad Pelhřimov - investiční odbor, úsek památek jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě písemné žádosti pana Bc. Marka Petschenky, IČ: 08839204, Věžnice 25, 588 27 Jamné u Jihlavy, (Doručovací adresa: Bc. Marek Petschenka, U Koželuhů 4853/4, 586 01 Jihlava), zmocněného dle plné moci od investora, kterým je Město Žirovnice, IČ: 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice, došlé MěÚ Pelhřimov dne 20.02.2024, o vydání závazného stanoviska v předmětné věci, vydává dle § 14 odst. 2 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, podle vyhlášky č. 66/1988 Sb., podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) v platném znění, a po písemném vyjádření NPÚ ÚOP v Telči, č. j. NPÚ-372/18772/2024 ze dne 04.03.2024, došlé MěÚ Pelhřimov dne 11.03.2023 toto

závazné stanovisko:

Navrhovaná realizace oddílné kanalizace v komunikaci II/132, ul. Hradecká v Žirovnici, stavbou budou dotčeny následující parcely st.č. 438 (č.p. 412) a poz.č. 2083/4, 2083/6, 2655/10, 2655/11, 2655/12, 2655/13, 2655/14, 2655/15, 2655/16, 2655/17, 2655/20, 2655/25, 2655/38, 2668/2, 2668/4, 2672/5, 2686/1, 2686/2, 2690/2, 3633/1, 3633/2, 3633/3, 3644/3, 3691/44, 3691/83, 3691/110, 3691/112, 3691/113, 3691/126, 3691/167, 3691/168, 3691/169, 3691/170, 3721/3, 3736/2, 3736/9, 3736/10, 3736/20, 3736/21, k.ú. Žirovnice – ochranné pásmo hradu Žirovnice, dle předložené žádosti a PD: „MĚSTO ŽIROVNICE, ul. HRADECKÁ, ODDÍLNÁ KANALIZACE V KOMUNIKACI II/132“, odpovědný projektant: Ing. Vladimír Klička, Boršov 57, 585 05 Dušejov, číslo zakázky: 08/2023, datum: 02/2024, se považuje z hlediska státní památkové péče **za přípustnou bez dalších podmínek.**

Odůvodnění

Dotčené parcely, ul. Hradecká, v k.ú. Žirovnice se nacházejí na území Ochranného pásma hradu Žirovnice, a proto podléhají zákonu č.20/1987Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Předmětná stavba se nalézá v západní části obce Žirovnice v ulici Hradecká. Je liniovou stavbou vodohospodářského charakteru, bude zajišťovat dopravu a rozvod vody k jednotlivým odběratelům, oddělení splaškových a dešťových vod, odvádění splaškových vod na čistírnu odpadních vod Žirovnice. Předmětná dokumentace navazuje na dvě projektové dokumentace „REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ A VO - ul. HRADECKÁ, ŽIROVNICE“ a „II/132 HRANICE KRAJE – ŽIROVNICE“ (CELOPLOŠNÁ REKONSTRUKCE KOMUNIKACE II/132 KSÚSV). Stavba je rozdělena do několika následujících stavebních objektů:

SO 010 PŘELOŽKA VODOVODU

Povede ulicí Hradecká, bude pokračovat směrem do ulice U Továrny. Realizováno bude celkem 533,0 bm vodovodních řadů rozvodné vodovodní sítě, trubiční materiál je z PE 100 trubek (dimenze d 90/d 110 mm). V rámci této části je navrženo sedm ks sekčních uzávěrů na vodovodních řadech, deset ks šoupátkových poklopů, tři ks podzemních hydrantových sestav, tři ks hydrantových poklopů.

SO 020 ODBOČENÍ VODOVODU

Je plánováno v ulicích Hradecká a z části U Továrny. Celková délka bude 95,0 bm, materiál potrubí HDPE, PE 100, dimenze d 32. Navrhuje se k realizaci celkem 19 ks vodovodních odbočení (16 ks ke stávajícím objektům a tři ks k novostavbám). Odbočení budou provedeno v návaznosti a koordinaci se stavebním objektem SO 010. Součástí jsou 19 ks hlavních domovních uzávěrů (HUV), 19 ks litinových poklopů a 19 ks zemních teleskopických souprav.

SO 030 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Realizováno v ulicích Hradecká a z části U Továrny. Navrhuje se celkem 288,0 bm veřejných splaškových kanalizačních stok, materiál PVC/příp. PP hladké potrubí, DN 250. Kanalizační stoky budou realizovány včetně příslušenství revizních šachet (BET DN 1000) a odbočných tvarovek pro jednotlivé nemovitosti, poklopy litinové.

SO 040 SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÍ ODBOČENÍ

Při stavbě splaškové kanalizace v ulici Hradecká a ulici U Továrny je k realizaci navrženo celkem 18 ks odbočných míst pro stávající nemovitosti či připojované objekty. Celková délka kanalizačních odbočení je 107,0 m, jsou navržena v materiálu PVC/PP hladké potrubí v jednotném profilu DN 150 pro RD a nemovitosti s relativně malou produkcí odpadních vod, výjimkou je jeden ks odbočení v dimenzi DN 250. Bude osazeno celkem 18 ks plastových domovních revizních šachet.

SO 050 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Dešťová kanalizace v ulici Hradecká je nezbytnou součástí stavby pro umožnění oddílného odkanalizování ulice. K realizaci se navrhuje celkem 339,0 bm veřejných dešťových kanalizačních stok. Kanalizační stoky budou realizovány včetně příslušenství revizních šachet (BET DN 1000, PP 600) a odbočných tvarovek pro jednotlivé nemovitosti. Potrubí jsou navržena v materiálu PVC/PP hladké ve stávající dimenzi DN 400, u ostatních dešťových stok se navrhuje DN 250. Součástí objektu jsou dále litinové poklopy s pantem. Bude odkanalizováno do stávající betonové kanalizace nacházející se v komunikaci II/132 pod rybníkem Nuzov.

SO 060 DEŠŤOVÁ KANALIZAČNÍ ODBOČENÍ

Při stavbě splaškové kanalizace v ul. Hradecká je k realizaci navrženo celkem 19 ks odbočných míst pro stávající nemovitosti či připojované objekty a sedm ks odbočných míst pro napojení uličních vpustí. Celková délka kanalizačních odbočení je 123,50 m. Kanalizační odbočení jsou navržena z trubek v materiálu PVC/PP hladké dvojího profilu DN 200 pro RD a nemovitosti s relativně vyšší produkcí dešťových vod a DN 150 pro uliční vpusti, jejichž umístění je součástí jiného projektu. Je plánováno osazení celkem 16 ks plastových domovních revizních šachet.

SO 070 PROVIZORNÍ VODOVOD

Provizorní vodovod souvisí s realizací objektu SO 010 Přeložka vodovodu, délka provizoria je 182,0 bm. Bude užito jednovrstvé potrubí z materiálu HDPE, PE 100. Součástí objektu jsou čtyři ks uzavíracích armatur.

SO 080 RUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

Tato část řeší odstávku a rušení stávajících pro další využití nepotřebných sítí.

Zájmové území plánované stavby v Žirovnici je vedeno jako území s archeologickými nálezy ÚAN III, proto je možné, že stavba může narušit archeologické situace. Realizace navržené stavby týkající se oddílné kanalizace v komunikaci II/132, ul. Hradecká v Žirovnici, nebude mít negativní dopad na ochranné pásmo hradu Žirovnice. Ochranné pásmo slouží k regulaci zástavby v oblasti zejména, aby nebyla narušena pohledová dominanta hradu Žirovnice.

Závěrem ještě sdělujeme, že dle § 22 odst. 2) cit. zákona má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Zda předmětné území je územím s archeologickými nálezy si stavebník ověří buď přímo u Archeologického ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha 1 nebo u jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů, mj. Jihočeské muzeum, oddělení archeologie, Dukelská 1, 370 51 České Budějovice.

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím městského (obecního) úřadu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dověděl.

Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nález, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením. Formulář oznámení o stavebním či jiném záměru je dostupný na www.archeologickamapa.cz/oznameni, <http://backend.aiscr.cz/oznameni/0/> a lze ho poslat také elektronicky na e-mailovou adresu oznameni@arup.cas.cz.

Žádost byla doručena dne 20.02.2024 na MěÚ Pelhřimov, který si dne 28.02.2024 vyžádal odborné vyjádření na NPÚ ÚOP Telč (dodáno do datové schránky dne 28.02.2024 a vyzvednuto z

datové schránky dne 28.02.2024). Odborné vyjádření NPÚ ÚOP Telč MěÚ Pelhřimov obdržel dne 11.03.2024.

Toto závazné stanovisko bylo vydáno na základě písemné žádosti pana Bc. Marka Petschenky, IČ: 08839204, Věžnice 25, 588 27 Jamné u Jihlavy, (Doručovací adresa: Bc. Marek Petschenka, U Koželuhů 4853/4, 586 01 Jihlava), zmocněného dle plné moci od investora, kterým je Město Žirovnice, IČ: 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice, a po odborném vyjádření NPÚ ÚOP v Telči č. j. NPÚ-372/18772/2024 ze dne 04.03.2024 a je v souladu se zájmy památkové péče.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku dotčeného orgánu se nelze samostatně odvolat. Odvolání je možné teprve proti rozhodnutí správního orgánu tj. stavebního úřadu, které je podmíněno tímto závazným stanoviskem (§ 149 odst. 4 správního řádu).

Otisk úředního razítka

Vendula Kosová, DiS.
úředník úseku památkové péče
MěÚ Pelhřimov – OI

Obdrží:

Bc. Marek Petschenka, IČ: 08839204, Věžnice 25, 588 27 Jamné u Jihlavy
(Doručovací adresa: Bc. Marek Petschenka, U Koželuhů 4853/4, 586 01 Jihlava)

Na vědomí:

NPÚ ÚOP v Telči, Hradecká 6, 588 56 Telč
MěÚ Žirovnice, odbor výstavby, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice